



EDITAL DO IPTU 2022

CALENDÁRIO DE ENTREGA DAS NOTIFICAÇÕES

A PREFEITURA DE SÃO PAULO, nos termos do § 2º do artigo 10 da Lei nº 14.107, de 12/12/05, com a redação da Lei nº 14.865, de 29/12/08, comunica que os proprietários e/ou possuidores de imóveis localizados neste Município serão notificados dos lançamentos do IPTU relativos ao exercício de 2022 por meio da entrega das NOTIFICAÇÕES, pelo Correio, nas datas constantes da relação abaixo:

VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA OU À VISTA	POSTAGEM NO CORREIO	LIMITE PARA RECEBIMENTO PELO CONTRIBUINTE	PERÍODO PARA EMITIR 2ª VIA PELA INTERNET OU EFETUAR A COMUNICAÇÃO NAS SUBPREFEITURAS	
01/02/2022	19/01/2022	24/01/2022	26/01/2022	01/02/2022
02/02/2022	19/01/2022	24/01/2022	26/01/2022	01/02/2022
03/02/2022	20/01/2022	26/01/2022	27/01/2022	02/02/2022
04/02/2022	20/01/2022	27/01/2022	28/01/2022	03/02/2022
05/02/2022	21/01/2022	28/01/2022	31/01/2022	04/02/2022
06/02/2022	21/01/2022	28/01/2022	31/01/2022	04/02/2022
07/02/2022	21/01/2022	28/01/2022	31/01/2022	04/02/2022
08/02/2022	26/01/2022	31/01/2022	01/02/2022	07/02/2022
09/02/2022	27/01/2022	01/02/2022	02/02/2022	08/02/2022
10/02/2022	28/01/2022	02/02/2022	03/02/2022	09/02/2022
11/02/2022	28/01/2022	03/02/2022	04/02/2022	10/02/2022
12/02/2022	31/01/2022	04/02/2022	07/02/2022	11/02/2022
13/02/2022	31/01/2022	04/02/2022	07/02/2022	11/02/2022
14/02/2022	31/01/2022	04/02/2022	07/02/2022	11/02/2022
15/02/2022	02/02/2022	07/02/2022	08/02/2022	14/02/2022
16/02/2022	03/02/2022	08/02/2022	09/02/2022	15/02/2022
17/02/2022	03/02/2022	09/02/2022	10/02/2022	16/02/2022
18/02/2022	03/02/2022	10/02/2022	11/02/2022	17/02/2022
19/02/2022	04/02/2022	11/02/2022	14/02/2022	18/02/2022
20/02/2022	04/02/2022	11/02/2022	14/02/2022	18/02/2022
21/02/2022	04/02/2022	11/02/2022	14/02/2022	18/02/2022
22/02/2022	09/02/2022	14/02/2022	15/02/2022	21/02/2022
23/02/2022	10/02/2022	15/02/2022	16/02/2022	22/02/2022
24/02/2022	10/02/2022	16/02/2022	17/02/2022	23/02/2022
25/02/2022	10/02/2022	17/02/2022	18/02/2022	24/02/2022
26/02/2022	11/02/2022	18/02/2022	21/02/2022	25/02/2022
27/02/2022	11/02/2022	18/02/2022	21/02/2022	25/02/2022
28/02/2022(*)	11/02/2022	18/02/2022	21/02/2022	25/02/2022

Não recebendo a notificação até a data limite, o contribuinte poderá, no período indicado ao lado, emitir 2ª via da notificação pela internet em www.prefeitura.sp.gov.br/iptu ou comunicar o não recebimento da notificação em qualquer das Subprefeituras. Caso a comunicação não seja efetuada, o contribuinte será considerado notificado nos termos do § 2º do artigo 10 da Lei nº 14.107, de 12/12/05, com a redação da Lei nº 14.865, de 29/12/08.

Endereço das Subprefeituras:

Aricanduva/Vila Formosa/Carrão	Rua Atucuri, 699
Butantã - DESCOMPLICA	Rua Dr. Ulpiano da Costa Manso, 201
Campo Limpo - DESCOMPLICA	Rua Nsa Sra do Bom Conselho, 59/65
Capela do Socorro	Rua Cassiano dos Santos, 499
Casa Verde	Av. Ordem e Progresso, 1001
Cidade Ademar	Av. Yervant Kissajikian, 416
Cidade Tiradentes	Rua Juá Mirim, s/nº
Ermelino Matarazzo	Av. São Miguel, 5550
Freguesia do Ó / Brasilândia	Rua João Marcelino Branco, 93/95
Guaianases	Rua Hipólito de Camargo, 479
Ipiranga	Rua Lino Coutinho, 444
Itaim Paulista	Av. Marechal Tito, 3012
Itaquera	Rua Augusto Carlos Baumann, 851
Jabaquara - DESCOMPLICA	Av. Eng Armando Arruda Pereira, 2314
Jaçanã/Tremembé	Av. Luís Stamatias, 300
Lapa	Rua Guaicurus, 1000
M'Boi Mirim	Av. Guarapiranga, 1695
Mooca	Rua Taquari, 549
Parelheiros	Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5252
Penha - DESCOMPLICA	Rua Candapuí, 492
Perus	Rua Ylídio de Figueiredo, 349
Pinheiros	Av. das Nações Unidas, 7123
Pirituba/Jaraguá	Rua Dr. Felipe Pinel, 12
Santana/Tucuruvi - DESCOMPLICA	Av. Tucuruvi, 808
Santo Amaro	Praça Floriano Peixoto, 54
São Mateus - DESCOMPLICA	Av. Ragueb Chohfi, 1400
S. Miguel - DESCOMPLICA	Rua D. Ana Flora Pinheiro de Sousa, 76
Sapopemba	Av. Sapopemba, 9064
Sé	Rua Álvares Penteado, 53
Vila Maria/Vila Guilherme	Rua General Mendes, 111
Vila Mariana	Rua José de Magalhães, 500
Vila Prudente	Av. do Oratório, 172

(*) em fevereiro essa data de vencimento valerá também para os optantes pelo vencimento nos dias 29 e 30, prevalecendo o dia de opção para os meses seguintes.

O vencimento será:

- no dia escolhido, para os contribuintes que fizeram opção via atualização cadastral (Lei nº 14.089, de 22/11/2005);
- no dia 09 ou no dia 14, para os contribuintes que não fizeram opção de dia de vencimento ou
- no dia 20, para os contribuintes que optaram pela notificação por Administradoras de Imóveis, vencendo a primeira parcela no mês de março.

O pagamento, à vista ou das parcelas, poderá ser efetuado por meio de 2ª via do boleto emitida pela Internet, disponível a partir do dia 15 de janeiro de 2022 em www.prefeitura.sp.gov.br/iptu.

Os vencimentos nos dias em que não haja expediente bancário serão prorrogados para o primeiro dia útil seguinte, sem a cobrança de qualquer acréscimo.

A postagem das notificações para os contribuintes isentos ocorrerá a partir do dia 12 de fevereiro de 2022.

O não pagamento de qualquer parcela do IPTU sujeita o contribuinte à inscrição no CADIN municipal.