PREFEITURA DE SÃO PAULO

EDITAL DO IPTU 2023

CALENDÁRIO DE ENTREGA DAS NOTIFICAÇÕES

A **PREFEITURA DE SÃO PAULO**, nos termos do § 2º do artigo 10 da Lei nº 14.107, de 12/12/05, com a redação da Lei nº 14.865, de 29/12/08, comunica que os proprietários e/ou possuidores de imóveis localizados neste Município serão notificados dos lançamentos do IPTU relativos ao exercício de 2023 por meio da entrega das **NOTIFICAÇÕES**, pelo Correio, nas datas constantes da relação abaixo:

Vencimento da primeira parcela ou à vista	Postagem no Correio	Limite para recebimento pelo contribuinte	Período para emitir 2ª via pela Internet ou efetuar a comunicação nas Subprefeituras	
01/02/2023	19/01/2023	24/01/2023	26/01/2023	31/01/2023
02/02/2023	19/01/2023	24/01/2023	26/01/2023	01/02/2023
03/02/2023	19/01/2023	26/01/2023	27/01/2023	02/02/2023
04/02/2023	20/01/2023	27/01/2023	30/01/2023	03/02/2023
05/02/2023	20/01/2023	27/01/2023	30/01/2023	03/02/2023
06/02/2023	20/01/2023	27/01/2023	30/01/2023	03/02/2023
07/02/2023	24/01/2023	30/01/2023	31/01/2023	06/02/2023
08/02/2023	24/01/2023	31/01/2023	01/02/2023	07/02/2023
09/02/2023	26/01/2023	01/02/2023	02/02/2023	08/02/2023
10/02/2023	27/01/2023	02/02/2023	03/02/2023	09/02/2023
11/02/2023	27/01/2023	03/02/2023	06/02/2023	10/02/2023
12/02/2023	30/01/2023	03/02/2023	06/02/2023	10/02/2023
13/02/2023	30/01/2023	03/02/2023	06/02/2023	10/02/2023
14/02/2023	01/02/2023	06/02/2023	07/02/2023	13/02/2023
15/02/2023	02/02/2023	07/02/2023	08/02/2023	14/02/2023
16/02/2023	02/02/2023	08/02/2023	09/02/2023	15/02/2023
17/02/2023	06/02/2023	09/02/2023	10/02/2023	16/02/2023
18/02/2023	06/02/2023	10/02/2023	13/02/2023	17/02/2023
19/02/2023	06/02/2023	10/02/2023	13/02/2023	17/02/2023
20/02/2023	06/02/2023	10/02/2023	13/02/2023	17/02/2023
21/02/2023	06/02/2023	10/02/2023	13/02/2023	17/02/2023
22/02/2023	06/02/2023	10/02/2023	13/02/2023	17/02/2023
23/02/2023	09/02/2023	15/02/2023	16/02/2023	22/02/2023
24/02/2023	09/02/2023	16/02/2023	17/02/2023	23/02/2023
25/02/2023	10/02/2023	17/02/2023	22/02/2023	24/02/2023
26/02/2023	10/02/2023	17/02/2023	22/02/2023	24/02/2023
27/02/2023	10/02/2023	17/02/2023	22/02/2023	24/02/2023
28/02/2023(*)	10/02/2023	17/02/2023	22/02/2023	27/02/2023

(*) em fevereiro essa data de vencimento valerá também para os optantes pelo vencimento nos dias 29 e 30, prevalecendo o dia de opção para os meses seguintes.

Não recebendo a notificação até a data limite, o contribuinte poderá, no período indicado ao lado, emitir 2ª via da notificação pela internet em **www.prefeitura.sp.gov.br/iptu** ***ou comunicar o não recebimento da notificação em qualquer das Subprefeituras. Caso a comunicação não seja efetuada, o contribuinte será considerado notificado nos termos do § 2º do artigo 10 da Lei nº 14.107, de 12/12/05, com a redação da Lei nº 14.865, de 29/12/08.***

Endereço das Subprefeituras:

Aricanduva/Vila Formosa/Carrão	Rua Atucuri, 699
Butantã - DESCOMPLICA	Rua Dr. Ulpiano da Costa Manso, 201
Campo Limpo - DESCOMPLICA	Rua Nsa Sra do Bom Conselho, 59/65
Capela do Socorro	Rua Cassiano dos Santos, 499
Casa Verde	Av. Ordem e Progresso, 1001
Cidade Ademar	Av. Yervant Kissajikian, 416
Cidade Tiradentes - DESCOMPLICA	Rua Juá Mirim, s/nº
Ermelino Matarazzo	Av. São Miguel, 5550
Freguesia do Ó / Brasilândia	Av. João Marcelino Branco, 95
Guaianases	Rua Hipólito de Camargo, 479
Ipiranga	Rua Lino Coutinho, 444
Itaim Paulista	Av. Marechal Tito, 3012
Itaquera	Rua Augusto Carlos Baumann, 851
Jabaquara - DESCOMPLICA	Av. Eng Armando Arruda Pereira, 2314
Jaçanã/Tremembé	Av. Luís Stamatis, 300
Lapa	Rua Guaicurus, 1000
M'Boi Mirim	Av. Guarapiranga, 1695
Mooca	Rua Taquari, 549
Parelheiros	Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5252
Penha - DESCOMPLICA	Rua Candapuí, 492
Perus	Rua Ylidio de Figueiredo, 349
Pinheiros	Av. das Nações Unidas, 7123
Pirituba/Jaraguá	Rua Dr. Carlos Afrânio da Cunha Matos, 67
Santana/Tucuruvi - DESCOMPLICA	Av. Tucuruvi, 808
Santo Amaro	Praça Floriano Peixoto, 54
São Mateus - DESCOMPLICA	Av. Ragueb Chohfi, 1400
S. Miguel - DESCOMPLICA	Rua D. Ana Flora Pinheiro de Sousa, 76
Sapopemba	Av. Sapopemba, 9064
Sé	Rua Álvares Penteado, 49
V.Maria/V.Guilherme-DESCOMPLICA	Rua General Mendes, 111
Vila Mariana	Rua José de Magalhães, 500
Vila Prudente	Av. do Oratório, 172

O vencimento será:

- *no dia escolhido, para os contribuintes que fizeram opção via atualização cadastral (Lei nº 14.089, de 22/11/2005);*
- *no dia 09 ou no dia 14, para os contribuintes que não fizeram opção de dia de vencimento ou*
- *no dia 20, para os contribuintes que optaram pela notificação por Administradoras de Imóveis, vencendo a primeira parcela no mês de março.*

O pagamento, à vista ou das parcelas, poderá ser efetuado por meio de 2ª via do boleto emitida pela Internet, disponível a partir do dia 15 de janeiro de 2023 em www.prefeitura.sp.gov.br/iptu.

Os vencimentos nos dias em que não haja expediente bancário serão prorrogados para o primeiro dia útil seguinte, sem a cobrança de qualquer acréscimo.

A postagem das notificações para os contribuintes isentos ocorrerá a partir do dia 23 de fevereiro de 2023.

O não pagamento de qualquer parcela do IPTU sujeita o contribuinte à inscrição no CADIN municipal.

Informações pelo telefone 156 e pela Internet em www.prefeitura.sp.gov.br/iptu